



## ***Istituto Comprensivo Statale ad Indirizzo Musicale “D. Cimarosa - IV Circolo”***

Via P. Rivero, 27 - 81031 AVERSA (CE) - Tel. e Fax 0815039947

E-mail: [ceic84500l@istruzione.it](mailto:ceic84500l@istruzione.it) - e-mail PEC: [ceic84500L@pec.istruzione.it](mailto:ceic84500L@pec.istruzione.it)

Sito web: [www.cimarosaaversa.gov.it](http://www.cimarosaaversa.gov.it) -

Aversa, 10 gennaio 2019 - Prot. n° 184 VI.20

Registro dei contratti n° 1 del 10/1/2019

**CONTRATTO DI APPALTO PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE MEDIANTE DISTRIBUTORI AUTOMATICI PRESSO LE SEDI DELL’ISTITUTO COMPRESIVO “D. CIMAROSA IV CIRCOLO” DI AVERSA –  
C.I.G.: ZDB24AA299 del 16/8/2018 - TRIENNIO 2019/2021**

### **TRA**

ISTITUTO COMPRESIVO “D. CIMAROSA IV CIRCOLO” DI AVERSA, d’ora in poi denominata “Scuola”, C.F. 81000830612 con sede in Via Paolo Rivero n° 27 - Aversa (CE), in persona del Dirigente Scolastico Mario Autore, nato a Napoli (NA) il 18/07/1959, domiciliato per la carica presso la sede dell’I.C. “D. CIMAROSA IV CIRCOLO” DI AVERSA sita in via Paolo Rivero 27.

### **E**

Ditta Coronella S.R.L, Via G. Amendola, 6 - 81031 Lusciano (CE) d’ora in poi denominata “Concessionario” P.IVA 03334410614, con sede legale in Lusciano CE in via G. Amendola n. 6 , in persona del Sig. Angelo Coronella nato a Villaricca (NA) il 09/01/1968 C.F. CRNNCL68A09G309E domiciliato per la carica presso la sede legale della Società medesima, che interviene in questo atto nella sua funzione di rappresentante legale.

Nel seguito congiuntamente denominate Parti

### **Premesso che**

- è stato autorizzato l’espletamento di una procedura di evidenza pubblica, con il criterio di aggiudicazione dell’offerta economicamente più vantaggiosa, per l’affidamento in concessione del servizio di somministrazione di alimenti e bevande mediante distributori automatici presso le sedi dell’ I.C. “D. CIMAROSA IV CIRCOLO” DI AVERSA;
- con decreto dirigenziale è stata aggiudicata la gara in via provvisoria alla ditta Coronella s.r.l. di Lusciano;
- che non sono stati prodotti reclami avverso il suddetto decreto da parte delle ditte controinteressate;
- la suddetta Società ha accettato l’appalto;
- gli accertamenti effettuati in ordine al possesso dei requisiti in capo alla Società stessa sono risultati regolari;
- la documentazione prodotta dalla Società aggiudicataria è risultata regolare ed è stata acquisita agli atti della scuola;
- è stata regolarmente effettuata, ai sensi di legge, la pubblicazione dell’esito dell’appalto in questione;

Il compilatore Dsga Giovanni Clausino

## Tutto ciò premesso

I componenti, nelle precisate rispettive qualifiche, convengono e stipulano quanto segue.

### Art. 1 Richiamo delle premesse

La premessa che precede costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto ed ha valore di patto.

### Art. 2 Oggetto e natura della concessione

Il contratto ha per oggetto l'affidamento in concessione del servizio di ristoro a mezzo distributori automatici nelle varie sedi dell'I.C. Cimarosa IV Circolo di Aversa.

### Art. 3 Documenti dell'appalto

Costituiscono parte integrante del presente contratto seguenti allegati:

1. Offerta tecnica presentata in sede di gara;
2. Offerta economica presentata in sede di gara;
3. Capitolato d'oneri posto a base di gara;
4. Elenco dettagliato dei distributori con relativa dislocazione

### Art. 4 Beni oggetto della concessione

Sono oggetto di concessione gli spazi individuati dalla Scuola idonei all'installazione di distributori su aree nella disponibilità della Scuola o su eventuali pertinenze, presso le seguenti sedi:

- Sede Centrale di via Rivero 27 Aversa;
- Plesso di via Giotto 66 Aversa;
- Plesso di via G. Rossa Aversa;
- Plesso di via Montessori;

A tal fine si fa riferimento all'Elenco dettagliato dei distributori di cui al precedente punto 4) dell'art.3. Eventuali e/o diverse collocazioni dovranno essere preventivamente autorizzate dalla Scuola in osservanza alle normative sulla sicurezza, previa valutazione del Servizio di Prevenzione e Protezione.

### Art. 5 Descrizione del servizio

Il servizio di ristoro a mezzo distributori automatici dovrà garantire una provvista di generi di consumo in quantità sufficiente per soddisfare l'utenza. Il Concessionario deve assicurare tutto quanto è necessario per un regolare e buon funzionamento del servizio.

### Art. 6 Durata della concessione

Il presente contratto ha la durata di tre anni consecutivi decorrenti dal 7 gennaio 2019, data di inizio della concessione, fino al 6 gennaio 2022.

E' prevista la facoltà in capo alla Scuola, ai sensi dell'art. 63, comma 5 del Codice, di esercitare l'opzione di ripetizione di servizi analoghi per un periodo ulteriore di 2 (due) anni cui il Concessionario ha l'obbligo di aderire nonché possibilità di proroga a fronte di una gara successiva in corso di aggiudicazione, per un periodo non superiore a mesi sei. Alla scadenza del contratto il Concessionario dovrà provvedere a propria cura e spese al ritiro delle apparecchiature installate e di quant'altro eventualmente posto in essere per l'installazione medesima. In caso ciò non avvenga, la Scuola stessa provvederà direttamente allo sgombero dei locali in danno del Concessionario.

Il compilatore Dsga Giovanni Clausino

## Art. 7 Copertura assicurativa

Il Concessionario ha depositato, prima della stipula del presente contratto, a garanzia di eventuali danni procurati nell'esecuzione del servizio alla Scuola, con un massimale pari ad € 5.000.000,00 per sinistro, per persona, per danni a cose, polizza n. 1/71097/61/125240409 , emessa dalla di, con effetto dal ---.2019 al ---.2022. (Si legga polizza allegata)

Sono considerati terzi anche il personale e gli studenti afferenti alla scuola.

Il Concessionario è obbligato a produrre quietanza del premio assicurativo al termine di ciascuna scadenza. Non essendo opponibile alla Scuola il mancato pagamento del premio assicurativo, il Concessionario sarà responsabile in proprio degli eventuali danni non coperti dall'assicurazione.

La validità della garanzia è stabilita per tutta la durata del contratto. Nel caso in cui le parti concordino di prolungare il servizio oltre il termine previsto, la validità della garanzia dovrà essere estesa a totale cura e spese del Concessionario per il periodo corrispondente al prolungamento concordato.

La Scuola è sollevata da qualsiasi responsabilità in caso di furti, incendi e di qualsiasi altro evento possa danneggiare prodotti, materiali, attrezzature e macchinari della gestione.

Sono a carico del Concessionario tutte le spese per la sicurezza delle apparecchiature installate.

Il Concessionario sarà ritenuto responsabile degli eventuali danni causati a persone e/o cose da guasti e/o cattivo funzionamento delle apparecchiature installate, anche conseguenti ad atti di vandalismo oppure danni causati alle persone dall'uso di prodotti alterati. Il Concessionario è, altresì, responsabile della distruzione totale o parziale o del deterioramento dei locali che si verificassero nel corso del rapporto, nonché dei danni nei confronti di chiunque, gli uni e gli altri, anche se derivanti da incendio, qualora non provi che si siano verificati per caso fortuito o forza maggiore.

## Art. 9 Contributo annuo da versare a favore della Scuola

Il contributo **annuo** che il Concessionario deve corrispondere alla scuola ammonta ad € 2.110,00 (euro Duemilacentodieci/00) escluso oneri, per n. 7 distributori.

Il rimborso forfettario del consumo idrico ed elettrico che i distributori comportano e lo smaltimento dei rifiuti generati dall'utilizzo dei distributori e la pulizia delle aree attigue vanno versati al Comune di Aversa come previsto dal capitolato d'oneri.

Detto contributo verrà corrisposto in un'unica soluzione annua. Il versamento del contributo di cui sopra dovrà essere effettuato entro e non oltre il 31 gennaio 2019, con una delle seguenti modalità:

1. BONIFICO POSTALE: IBAN IT-04-I-07601-14900-000011110814 intestato a "I.C. Cimarosa - 4° Circolo" Aversa. Causale : Contributo distributori automatici anno 2019.
2. BOLLETTINO POSTALE: C.C.P.N°. 11110814 intestato a "I.C. D. Cimarosa - 4° Circolo" Aversa. Causale : Contributo distributori automatici anno 2019.

## Art. 10 Mancato pagamento del canone e rilascio coattivo

Il mancato pagamento del contributo alla scuola, trascorsi 30 giorni dalla scadenza prevista (31 gennaio), potrà essere causa di revoca della concessione e risoluzione del contratto per inadempimento. Il Concessionario avrà comunque l'obbligo di corrispondere i contributi dovuti con gli interessi legali per ritardato pagamento alla scuola. Qualora allo scadere del rapporto di concessione, il Concessionario non rilasci liberi e sgombri gli spazi concessi, la scuola potrà procedere al fine di ottenere il rilascio coattivo, anche ai sensi dell'art. 823, comma secondo, del Cod. Civ.

Il compilatore Dsga Giovanni Clausino

### Art. 11 Prodotti da erogare

Nei distributori, da installare negli spazi oggetto della concessione, dovranno essere resi disponibili esattamente i prodotti delle marche specificate nell'offerta economica e conformi alle disposizioni di legge in materia igienico sanitaria. Sulla confezione di ciascun prodotto deve essere riportata ogni indicazione richiesta dalla vigente normativa.

La distribuzione delle schede/chiaavi magnetiche è a cura del Concessionario. I prezzi di vendita dei prodotti, corrispondenti a quanto offerto in sede di gara, devono essere esposti in modo visibile all'utenza e devono essere identici per tipologia di prodotto in tutte le apparecchiature distributrici installate negli spazi oggetto della concessione.

Presenza di prodotti con marche non conformi a quelle specificate nell'offerta economica sarà oggetto di penale in base all'art. 14.

### Art. 12 Variazioni dei distributori installati e del corrispettivo contrattuale

Il Concessionario si impegna ad installare i distributori automatici secondo quanto previsto in sede di gara e dal presente contratto. La mancata installazione e attivazione dei distributori come sopra indicato è motivo di risoluzione del contratto, ancorché venga corrisposto il relativo contributo, ad insindacabile giudizio della scuola, per provocato disservizio.

La Scuola si riserva la facoltà, qualora ne ricorrano i presupposti, di richiedere variazioni in aumento o in diminuzione dei distributori installati.

### Art. 13 Prezzi dei generi di consumo

I prezzi dei generi di consumo sono quelli risultanti dal Modello Offerta Economica, allegato al presente atto. I prezzi potranno subire variazioni nella misura massima degli indici ISTAT dei prezzi al consumo a decorrere dal secondo anno del servizio.

Un'eventuale, successiva e diversa individuazione di prodotti, sia in termini aggiuntivi che sostitutivi, potrà essere praticata non prima di un anno dalla data di sottoscrizione del contratto e previa comunicazione alla Scuola che dovrà esprimere il proprio accordo.

Presenza di prodotti con prezzi non conformi a quelli specificati nell'offerta economica sarà oggetto di penale in base all'art. 14.

### Art. 14 Penali

Qualora il servizio non venga espletato nel rispetto di quanto previsto nel Capitolato d'Oneri, nel Modello Offerta Economica e nell'Offerta tecnica presentate in sede di gara, per qualsiasi motivo imputabile al Concessionario, la Scuola applicherà, previa procedura di contestazione dell'inadempienza, le seguenti penali:

Tipologia di violazione	Penale da applicare
Presenza di prodotti nei distributori diversi da quelli offerti nell'offerta economica	€ 100,00 per contestazione
Ritardo superiore alle 24 ore dalla segnalazione, nella riparazione dei distributori in caso di guasti	€ 50,00 per contestazione
Presenza di prezzi superiori a quelli offerti	€ 100,00 per contestazione
Ritardo nell'erogazione del contributo annuo	€ 50,00 per ogni giorno di ritardo

Il compilatore Dsga Giovanni Clausino

### **Art. 15 Oneri di gestione a carico dell'Ente Locale**

Gli oneri di gestione relativi alle utenze per l'erogazione dell'energia elettrica e dell'acqua sono completamente a carico del Comune di Aversa, che provvede al recupero dei relativi costi mediante quota forfettizzata.

### **Art. 16 Obblighi ed oneri a carico del concessionario**

L'Elenco dettagliato dei distributori, richiamato all'art. 3, dovrà essere costantemente aggiornato in occasione di modifiche del parco macchine distributrici installate. Per tutti gli altri obblighi ed oneri del Concessionario si fa rimando al Capitolato d'Oneri.

Il Concessionario ha nominato il sig. Coronella Salvatore quale referente per la gestione del servizio e per la segnalazione di eventuali anomalie dello stesso.

### **Art. 17 Elezione di domicilio**

Il Concessionario elegge il proprio domicilio in Lusciano CE, alla Via G. Amendola, n. 6, PEC coronellasrl@legalmail.it presso il quale la Scuola invierà, notificherà, comunicherà qualsiasi atto, anche giudiziale o stragiudiziale, interessante la concessione con espresso esonero della scuola da ogni addebito in ordine ad eventuali mancati recapiti, dipendente da qualsiasi causa.

### **Art. 18 Assistenza e manutenzione**

Il servizio di assistenza e manutenzione delle apparecchiature installate ed il relativo costo sono totalmente a carico e sotto la piena responsabilità del Concessionario il quale, in caso di guasto, deve provvedere al ripristino del funzionamento del distributore automatico entro e non oltre le 24 ore dalla segnalazione del guasto stesso da parte della Scuola. Al fine di consentire l'immediata segnalazione di guasti e malfunzionamenti il Concessionario deve apporre sul distributore automatico apposita etichetta adesiva contenente i recapiti telefonici del servizio assistenza. Qualora l'entità del guasto non consenta la riparazione dell'apparecchiatura entro il termine previsto, il concessionario ha l'obbligo di sostituire l'apparecchiatura medesima entro i successivi giorni lavorativi, a propria cura e spesa, con altra apparecchiatura di eguali o superiori caratteristiche.

### **Art. 19 Norme per le apparecchiature**

Ogni attività relativa al funzionamento del servizio, deve essere svolta da personale professionalmente adeguato e qualificato ad operare nel rispetto delle specifiche norme di legge.

### **Art. 20 Verifiche e lavori**

Nel corso del contratto la Scuola ha diritto di eseguire la verifica dei parametri qualitativi ed il controllo delle condizioni caratterizzanti l'Offerta Tecnica del Concessionario, ivi inclusi i prezzi di vendita dei prodotti. L'accertamento di gravi inadempienze potrà essere causa di risoluzione del contratto. Il coordinamento, l'organizzazione ed il controllo dell'esatto adempimento delle suddette prescrizioni saranno effettuate dal Nucleo di Valutazione della Qualità del servizio, composto da tre dipendenti della scuola

### **Art. 21 Risoluzione anticipata e rinuncia della concessione**

Il contratto di concessione potrà essere risolto nel caso in cui il Concessionario utilizzi lo spazio concesso per finalità non conformi alla specifica funzione della concessione stessa, in caso di gravi inadempienze

---

Il compilatore Dsga Giovanni Clausino

relative al mancato rispetto da parte del Concessionario, reiterato e accertato in contraddittorio, delle disposizioni del Capitolato d'Oneri ovvero nel caso in cui il Concessionario sia incorso in più di cinque penali di cui all'art. 14. In tal caso, la Scuola potrà dichiarare risolto il contratto mediante comunicazione da inviarsi al Concessionario tramite Posta Elettronica Certificata -PEC.

#### **Art. 22 Subappalto**

Non è ammesso il subappalto.

#### **Art. 23 Forma del contratto e spese contrattuali**

Il presente contratto, stipulato a pena di nullità, con atto in forma pubblico- amministrativa.

Tutte le spese inerenti e conseguenti la stipula del presente atto sono a carico del Concessionario, ivi compresa la registrazione a taxa fissa.

#### **Art. 24 Controversie**

Le controversie che potranno insorgere a causa dell'esecuzione del presente contratto saranno devolute esclusivamente al Tribunale di Napoli Nord (Aversa CE)

Il Concessionario s'impegna, sin d'ora, a comunicare ogni eventuale modifica dei dati sopra riportati.

Il presente contratto si intende risolto in tutti i casi in cui le transazioni verranno eseguite senza il rispetto delle prescrizioni di cui alla Legge citata, salvo l'applicazione delle sanzioni di cui all'art. 6 della medesima Legge.

Aversa, 10/01/2019

Per la Scuola –

Il Dirigente Scolastico

Mario Autore

Per il Concessionario -  
Il Legale Rappresentante  
Angelo Coronella

---

Il compilatore Dsga Giovanni Clausino